

TABELLE DESCRITTIVE

TABELLA DESCRITTIVA STATUS LEGALE DEL PORTAFOGLIO

Tipologia Procedura	Num. Pratiche	GBV	NBV	Ipotecche	Recuperi Lordi	Costi Legali e Variabili	Costi Fissi	Recupero Netto	Credito Residuo
Esecutiva	647	95.679.922,36	41.623.706,19	195.892.913,17	3.462.924,21	771.010,53	12.831,48	2.679.082,20	73.911.192,37
Esecutiva Presso Terzi	10	438.273,12	273.732,63	1.388.339,44	58.404,66	7.327,05	196,20	50.881,41	211.169,45
Esecutiva Fuori dal Proprio Foro	130	70.909.179,18	8.119.802,94	124.353.490,40	474.116,57	107.860,99	2.530,98	363.724,60	67.943.254,11
Altre procedure giudiziali	215	65.912.804,29	20.780.640,43	155.377.667,22	498.321,16	110.121,42	4.179,06	384.020,68	60.432.124,81
Concorsuale	967	129.603.009,52	50.497.564,85	456.806.410,12	2.682.379,40	365.681,26	19.639,62	2.297.058,52	99.910.101,37
Istanza di ammissione al passivo fallimentare	131	27.014.763,35	13.540.950,85	145.392.593,12	646.428,27	138.991,74	2.668,32	504.768,21	21.871.940,25
Totale	2.100	389.557.951,82	134.836.397,89	1.079.211.413,47	7.822.574,27	1.500.992,99	42.045,66	6.279.535,62	324.279.782,36

UGC Banca SpA

Gruppo UniCredito Italiano

TABELLA DESCRITTIVA STATUS LEGALE DEI CREDITI CHIROGRAFI

Tipologia Procedura	GBV	NBV	Recuperi Lordi	Costi Legali e Variabili	Recupero Netto	Credito Residuo
Esecutiva	22.503.173,52	9.064.159,34	-142.812,49	-50.286,83	-92.525,66	21.290.906,63
Esecutiva Presso Terzi	217.021,90	84.110,57	58.404,66	7.327,05	51.077,61	197.195,53
Esecutiva Fuori dal Proprio Foro	4.249.018,59	1.459.709,10	188.948,62	36.371,32	152.577,30	4.239.554,45
Altre procedure giudiziali	22.570.921,25	6.210.963,91	261.324,95	58.409,50	202.915,45	20.385.626,01
Concorsuale	56.758.855,34	16.788.315,09	1.225.734,14	292.558,64	933.175,50	47.858.016,69
Istanza di ammissione al passivo fallimentare	6.996.661,52	2.662.836,20	198.930,38	26.063,12	172.867,26	7.000.849,83
Totale	113.295.652,12	36.270.094,21	1.790.530,26	370.442,80	1.420.087,46	100.972.149,14

TABELLA DESCRITTIVA STATUS LEGALE DEI CREDITI IPOTECARI

Tipologia Procedura	GBV	NBV	Recuperi Lordi	Costi Legali e Variabili	Recupero Netto	Credito Residuo
Esecutiva	73.176.748,85	32.559.546,84	3.605.736,70	821.297,36	2.784.439,34	52.620.285,74
Esecutiva Presso Terzi	221.251,22	189.622,06	0,00	0,00	0,00	13.973,92
Esecutiva Fuori dal Proprio Foro	66.660.160,59	6.660.093,84	285.167,95	71.489,67	213.678,28	63.703.699,66
Altre procedure giudiziali	43.341.883,03	14.569.676,52	236.996,20	51.711,92	185.284,28	40.046.498,80
Concorsuale	72.844.154,18	33.709.249,76	1.456.645,26	73.122,62	1.383.522,64	52.052.084,68
Istanza di ammissione al passivo fallimentare	20.018.101,83	10.878.114,66	447.497,89	112.928,62	334.569,27	14.871.090,42
Totale	276.262.299,70	98.566.303,68	6.032.044,00	1.130.550,19	4.901.493,81	223.307.633,22

UGC Banca SpA

 Gruppo UniCredito Italiano

TABELLE DESCRITTIVE

TABELLA IMMOBILI PER MACRO AREE GEOGRAFICHE

Voce	NORD	CENTRO	SUD-ISOLE
Num. Rapporti	4.362	585	47
GBV	422.671.142,19	92.314.957,87	9.174.354,80
NBV	190.041.291,35	19.231.591,37	3.066.130,69
Ipoteche	1.550.332.327,03	138.276.968,89	16.108.864,87
Recuperi Totali	7.687.271,34	816.147,06	2.625,52
Recuperi Giudiziali	2.575.354,52	387.499,30	2.625,52
Recuperi Stragiudiziali	5.111.916,82	428.647,76	0,00
Costi Legali	175.013,20	51.815,92	3.152,44
Costi Variabili	1.280.801,35	89.992,76	787,66
Recupero Netto	6.231.456,79	674.338,38	-1.314,58
Credito Residuo	210.013.654,88	86.016.715,25	9.874.871,53

UGC Banca SpA

 Gruppo UniCredito Italiano

TABELLE COMPARATIVE

TABELLA PERFORMANCE DI GESTIONE DEL PORTAFOGLIO PER IL PERIODO

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	4.855.688,11
129.114,22 - 258.228,45	2.288.574,66
258.228,45 - 516.456,90	1.828.991,08
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	8.973.253,85

TABELLA PERFORMANCE DI GESTIONE DEI CREDITI CHIROGRAFARI PER IL PERIODO

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	1.740.754,81
129.114,22 - 258.228,45	300.685,10
258.228,45 - 516.456,90	0,00
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	2.041.439,91

TABELLA PERFORMANCE DI GESTIONE DEI CREDITI IPOTECARI PER IL PERIODO

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	3.114.933,32
129.114,22 - 258.228,45	1.987.889,56
258.228,45 - 516.456,90	1.828.991,08
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	6.931.813,96



TABELLE COMPARATIVE

**TABELLA COSTI DI GESTIONE
DEL PORTAFOGLIO PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	884.539,29
129.114,22 - 258.228,45	429.524,51
258.228,45 - 516.456,90	436.920,42
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale costi variabili	1.750.984,22
Costi Fissi Pratiche In Gestione	332.445,05
Costo Fisso Servizio	103.291,38
Totale	2.186.720,65

**TABELLA COSTI DI GESTIONE
DEI CREDITI CHIROGRAFARI PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	300.301,06
129.114,22 - 258.228,45	32.472,40
258.228,45 - 516.456,90	0,00
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	332.773,46

**TABELLA COSTI DI GESTIONE
DEI CREDITI IPOTECARI PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	584.238,23
129.114,22 - 258.228,45	397.052,11
258.228,45 - 516.456,90	436.920,42
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	1.418.210,76

TABELLE COMPARATIVE

**TABELLA COSTI LEGALI EFFETTIVI
DEL PORTAFOGLIO PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	358.607,88
129.114,22 - 258.228,45	11.856,56
258.228,45 - 516.456,90	1.286,72
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	371.751,16

**TABELLA COSTI LEGALI EFFETTIVI
DEI CREDITI CHIROGRAFARI PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	236.873,56
129.114,22 - 258.228,45	6.770,22
258.228,45 - 516.456,90	0,00
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	243.643,78

**TABELLA COSTI LEGALI EFFETTIVI
DEI CREDITI IPOTECARI PER IL PERIODO**

Recupero Netto Per Classi	Gestione
0 - 129.114,22	121.734,32
129.114,22 - 258.228,45	5.086,34
258.228,45 - 516.456,90	1.286,72
516.456,90 - 1.032.913,80	0,00
1.032.913,80 - 2.065.827,60	0,00
Oltre 2.065.827,60	0,00
Totale	128.107,38

UGC Banca SpA

 Gruppo UniCredito Italiano

TABELLE COMPARATIVE

RIEPILOGO SUL PORTAFOGLIO AL 31/12/2005

	Recupero del Semestre	Recupero Progressivo	Target (*)	Valore Contabile Netto Originario	Presumibile Valore di Realizzo
PORTAFOGLIO TOTALE	11.095.989,23	270.057.280,98	177.000.000,00	252.695.819,79	65.436.439,43
<i>CHIROGRAFARI</i>	2.617.857,14	64.667.404,89		62.590.685,35	21.583.457,82
<i>IPOTECARI</i>	8.478.132,09	205.389.876,09		190.105.134,44	43.852.981,61

(*) *IMPORTO DERIVANTE DALLA SOMMA DEL TARGET 2002 - 2003 - 2004 E 2005*